

ОБҐРУНТУВАННЯ

технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі

(оприлюднюється на виконання постанови Кабінету Міністрів України № 710 від 11.10.2016 «Про ефективне використання державних коштів» (із змінами))

Найменування замовника: КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «МІСЬКА ПОЛІКЛІНІКА №25» ХАРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Місцезнаходження замовника: 61050, Україна, Харківська область, місто Харків, вулиця Руставелі, будинок 14

Ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань: 02003445

Категорія замовника: у відповідності до пункту 3 частини четвертої статті 2 Закону України «Про публічні закупівлі» від 25.12.2015 № 922-VIII (із змінами) (в редакції Закону України «Про внесення змін до Закону України «Про публічні закупівлі» та деяких інших законодавчих актів України щодо вдосконалення публічних закупівель» від 19.09.2019 № 114-IX): підприємства, установи, організації, зазначені у пункті 3 частини першої статті 2 Закону (юридичні особи, які є підприємствами, установами, організаціями (крім тих, які визначені у пунктах 1 і 2 частини першої статті 2 Закону) та їх об'єднання, які забезпечують потреби держави або територіальної громади, якщо така діяльність не здійснюється на промисловій чи комерційній основі)

Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі і частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності): Послуги з технічного обслуговування ліфтів (ДК 021:2015: 50750000-7 – Послуги з технічного обслуговування ліфтів)

Вид закупівлі: Процедура закупівлі – для замовників, визначених у пунктах 1-3 частини першої статті 2 Закону України «Про публічні закупівлі», якщо вартість предмета закупівлі товару (товарів), послуги (послуг) дорівнює або перевищує 200 тисяч гривень, а робіт – 1,5 мільйона гривень (відкриті торги) з урахуванням положень постанови Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р. № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування»

Унікальний номер оголошення про проведення конкурентної процедури закупівлі, присвоєний електронною системою закупівель: UA-2025-12-30-007500-a

Очікувана вартість та обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі: 136 219,82 гривень. Одними з основних завдань замовника є, зокрема, забезпечення доступності та задоволення потреб населення у своєчасній та кваліфікованій амбулаторній допомозі відповідно до Програми медичних гарантій в межах укладених з Національною службою здоров'я України договорів. Для виконання зазначених завдань та функцій, з метою надання амбулаторної медичної допомоги замовник повинен забезпечити своєчасне здійснення технічного обслуговування ліфтів, що знаходяться на його балансі. Визначення замовником очікуваної вартості послуг з технічного обслуговування ліфтів (предмета закупівлі) здійснювалося в декілька етапів, таких як:

- визначення потреби в послугах (перелік ліфтів, кількісні та якісні показники тощо) з урахуванням запланованих поточних завдань замовника, на підставі аналізу фактичного надання послуг за актами наданих послуг для забезпечення діяльності замовника у минулих періодах, а також відповідно до рекомендацій технічної документації виробника ліфтів;
- формування опису предмета закупівлі із зазначенням переліку ліфтів, що підлягають технічному обслуговуванню, технічних і якісних характеристик із залученням відповідних фахівців замовника, які відповідають за подальше використання послуг, що будуть закуплені;
- визначення вимог до умов надання послуг і оплати з урахуванням періоду запланованого

отримання послуг з 01 лютого 2026 року до 31 грудня 2026 року, а також з урахуванням фінансових можливостей замовника;

– визначення очікуваної вартості предмета закупівлі з урахуванням виду предмета закупівлі, конкуренції на ринку, порядку формування цін на нього.

Отже, визначення технічних та якісних характеристик предмета закупівлі здійснено з урахуванням запланованих поточних потреб замовника. Розрахунок очікуваної вартості предмета закупівлі здійснено методом порівняння ринкових цін відповідно до Методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі, яка затверджена наказом комунального некомерційного підприємства «Міська поліклініка № 25» Харківської міської ради від 29.04.2020 № 01/0.40-130/0/557-20 на основі Примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі, затвердженої наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України від 18.02.2020 № 275 (із змінами). З цієї метою було направлено письмові запити комерційних (цінових) пропозицій до надавачів послуг, що є предметом закупівлі, а саме до: КОМУНАЛЬНЕ СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ХАРКІВМІСЬКЛІФТ», СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ РЕМОНТНО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ «ХАРКІВЛІФТ-1» У ФОРМІ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ, ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ВИРОБНИЧЕ КОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЛІФТТРАНС-1». Замовником було отримано відповіді на вищезазначені запити комерційних (цінових) пропозицій щодо вартості на послуги, що є предметом закупівлі, від трьох надавачів послуг, а саме від:

– КОМУНАЛЬНЕ СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ХАРКІВМІСЬКЛІФТ», вартість пропозиції за предметом закупівлі – 130 095,46 гривень з ПДВ;

– СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ РЕМОНТНО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ «ХАРКІВЛІФТ-1» У ФОРМІ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ, вартість пропозиції за предметом закупівлі – 139 040,00 гривень з ПДВ;

– ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ВИРОБНИЧЕ КОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЛІФТТРАНС-1», вартість пропозиції за предметом закупівлі – 139 524,00 гривень з ПДВ.

Очікувану вартість предмета закупівлі, було визначено як середньоарифметичне значення масиву отриманих даних. Середньоарифметичне значення очікуваної вартості предмета закупівлі за розрахунком складає: 136 219,82 гривень з ПДВ

Розмір бюджетного призначення: Закупівля здійснюється не за бюджетні кошти. Джерело фінансування закупівлі – власний бюджет (кошти від господарської діяльності підприємства) – кошти Національної служби здоров'я України

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:

1. Технічне обслуговування ліфтів передбачає: виконання щомісячних та щоквартальних планово-попереджувальних ремонтів, спрямованих на підтримку в справному стані обладнання, згідно таблиці 1:

Таблиця 1

Назва послуг, строк надання послуг	Місце розташування	Найменування та характеристика ліфту	Реєстраційний номер ліфта	Кількість зупинок	Рік установки	Двері	Вид обслуговування ліфтів
Послуги з технічного обслуговування ліфтів, з 01 лютого 2026 року до 31 грудня 2026 року	61050, Україна, Харківська область, місто Харків, вулиця Руставелі, будинок 14	Ліфт пасажирський, в/п 320 кг, швидкість 0,71 м/с	22660	6	1985	розсувні	Часткове з ЛАС
		Ліфт пасажирський, в/п 320 кг, швидкість 0,71 м/с	22662	6	1985	розсувні	Часткове з ЛАС

2. Учасник повинен забезпечити:

- технічне обслуговування ліфтів, яке включає: місячний ремонт (МР), квартальний ремонт (КР);
- безперебійну та безпечну роботу ліфтів в робочі та вихідні дні, відповідно до Положення про систему технічного обслуговування та ремонту ліфтів в Україні, затвердженого наказом Державного комітету будівництва, архітектури та житлової політики України № 73 від 10.04.2000, інших нормативних актів;
- належний санітарний стан машинних, блочних приміщень та приямків ліфтів;
- своєчасну підготовку ліфтів до чергового технічного огляду;
- проведення своєчасних технічних оглядів, поставивши до відома замовника та внесення відповідних записів до паспортів ліфтів і спеціальних журналів;
- безперервний характер надання послуг, виїзд ліфтової аварійної служби (в робочі та вихідні дні);
- організацію та виконання усіх послуг з технічного обслуговування ліфтів навченим і атестованим персоналом;
- інформування замовника про грубі порушення правил експлуатації ліфтів, а також про незадовільний стан ліфтів, який не гарантує безпечне користування ними та при необхідності призупиняти роботу ліфтів;
- призначення осіб, відповідальних за справний стан ліфтів замовника, у відповідності з вимогами Правил будови і безпечної експлуатації ліфтів, затверджених наказом Державного комітету України з промислової безпеки, охорони праці та гірничого нагляду від 01.09.2008 № 190, зареєстровано в Міністерстві юстиції України 7 жовтня 2008 р. за № 937/15628 (далі - ПББЕЛ).

3. Комплекс послуг та періодичність проведення технічного обслуговування ліфтів:

№ з/п	Система технічного обслуговування	Періодичність проведення
1	Місячний ремонт – перевірка дієздатності і забезпечення безпечної роботи ліфтів, перевірка і, за необхідності, регулювання всіх вузлів і ланцюгів безпеки, виявлення і заміна вузлів і деталей, які зносились, прибирання порталів дверей шахти, машинних приміщень, простору під кабінами, приямків від забруднення та сміття і інші роботи, які передбачені технологічним процесом	Один раз на місяць для всіх ліфтів
2	Квартальний ремонт – проводяться всі роботи, передбачені місячним ремонтом, а також роботи з перевірки і ремонту вузлів, які не входять до вузлів безпеки, роботи з подовження терміну експлуатації обладнання, змашувальні роботи	Один раз на три місяці для всіх ліфтів

4. Технічне обслуговування ліфтів передбачає надання послуг, направлених на:

- підтримку обладнання ліфтів в справному стані;
- усунення небезпек, небезпечних ситуацій, небезпечних випадків і несправностей ліфтів;
- проведення комплексу електровимірювальних робіт силами спеціалізованої електротехнічної лабораторії;
- виконання щомісячних і кварталних планово-попереджувальних ремонтів;
- проведення періодичних та позачергових технічних оглядів ліфтів (відповідно до вимог ПББЕЛ).
- виконання непланових зупинок ліфтів ліфтовою аварійною службою (ЛАС).
- приїзд ліфтової аварійної служби протягом 30 (тридцяти) хвилин з моменту виклику, у разі виникнення небезпек, небезпечних ситуацій та небезпечних випадків, які потребують втручання ліфтової аварійної служби (ЛАС).